

**BREWDOG PLC**  
**REZUMAT**  
**5 aprilie 2019**

Rezumatele sunt formate din răspunsuri la cerințele de informare, denumite „Elemente”. Aceste elemente sunt grupate și numerotate în secțiuni de la A la E.

Acest rezumat conține toate elementele necesare pentru acest tip de titluri de valoare și acest tip de emitent. Titlurile de valoare sunt emise conform Prospectului (format din acest rezumat, din Nota privind titlurile de valoare și din Documentul de înregistrare) emis de BrewDog plc („**Prospectul**”) ce conține o ofertă de subscriere („**Oferta**”) pentru acțiuni de categorie B, în valoare de 0,001 GBP fiecare, ale Companiei („**Acțiuni de categorie B noi**”). O parte dintre Elemente nu necesită a fi abordate și, în consecință, ar putea exista segmente absente în numerotarea elementelor.

Chiar dacă un Element trebuie inclus în mod obligatoriu în acest rezumat, este posibil să nu fie disponibilă nicio informație relevantă în privința Elementului respectiv. În asemenea, cazuri va fi inclusă o scurtă descriere a Elementului, precum și mențiunea „Nu este cazul”.

<b>A</b>		<b>Introducere și atenționări</b>
A1	Atenționare	Acest rezumat trebuie considerat drept o introducere la Prospect. Orice decizie de a investi în titluri de valoare trebuie să se bazeze pe analiza Prospectului în ansamblul său, de către investitor. Atunci când se depune o cerere în pretenții în instanță, cu privire la informațiile incluse în Prospect, investitorul reclamant poate fi obligat, conform legislației Statelor Membre, să suporte costul traducerii Prospectului, înainte de demararea procedurilor legale. Răspunderea civilă poate fi atribuită doar persoanelor care au depus Rezumatul, inclusiv o traducere a acestuia, și doar în cazul în care Rezumatul induce în eroare, este imprecis sau prezintă neconcordanțe, atunci când este interpretat împreună cu celelalte componente ale Prospectului sau nu oferă, în cazul interpretării împreună cu celelalte componente ale Prospectului, informații cheie necesare investitorilor când decid să investească în aceste titluri de valoare.
A2	Consimțământ pentru intermediari	Compania și directorii săi consimt să utilizeze acest Prospect și acceptă întreaga responsabilitate pentru conținutul Prospectului în ceea ce privește revânzarea ulterioară sau plasamentul final al titlurilor de valoare de către intermediari financiari, începând de la data Prospectului, până la data închiderii Ofertei, care se preconizează a fi pe 5 iulie 2019 (sau mai devreme, dacă se efectuează subscrierea completă, sau mai târziu dacă este extinsă la discreția Directorilor.). Nu există condiții referitoare la acest consimțământ.  <b>În cazul unei oferte realizate printr-un intermediar financiar, intermediarul financiar trebuie să le ofere investitorilor informații despre termenii și condițiile Ofertei, la momentul prezentării Ofertei.</b>
<b>B</b>		<b>Emitentul</b>
B1	Denumirea legală și comercială	BrewDog plc („ <b>Compania</b> ” sau „ <b>BrewDog</b> ”).
B2	Sediu / Formă juridică / Legislație / Țara de origine	Compania este o societate cu răspundere limitată pe acțiuni (Public Limited Liability Company), înregistrată în Scoția cu numărul SC311560. Principala lege care reglementează activitatea Companiei este Legea Companiilor din 2006 („ <b>Legea</b> ”) și reglementările emise în baza acestei legi.
B3	Factori cheie care influențează operațiunile și activitățile principale ale Companiei	BrewDog este unul dintre producătorii de alimente și băuturi cu cea mai rapidă creștere din Marea Britanie, în ultimii șapte ani. În principal, este un producător de bere artizanală, dar deține și operează și 75 de baruri din Marea Britanie și din străinătate (inclusiv cele operate în franciză) și un hotel pentru amatorii de bere artizanală. Pe parcursul ultimilor cinci ani, veniturile obținute de BrewDog au avut o rată anuală medie de creștere de 66,56%, iar începând cu 2009 Compania și filiala sa din SUA, BrewDog USA Inc., au strâns peste 67 de milioane GBP prin intermediul ofertelor de subscripție publică Equity for Punks și a emiterii de titluri de valoare subscrise.  În aprilie 2017, în urma unei tranzacții în valoare de 213 milioane GBP, TSG Consumer

		Partners (prin intermediul a două entități partenere înregistrate în Insulele Cayman) a achiziționat aproximativ 23,5% din Companie (pe baza numărului de acțiuni emise la momentul respectiv), cu 100 de milioane GBP din venituri investite în afacere pentru continuarea extinderii și soldul necesar asigurării lichidităților anticipate pentru acționari. Tranzacția a evaluat Compania la o valoare a întreprinderii de 1 miliard GBP și este menită să genereze capital pe termen lung cu un orizont de timp de 7 ani.		
B4a	Tendințe recente care au afectat Compania și industria din care face parte	Numărul de pub-uri din Marea Britanie s-a redus constant în ultimii ani, iar britanicii consumă din ce în ce mai puțin alcool. Totuși, industria berii artisanale s-a dezvoltat rapid în ultimii ani, deoarece berile artisanale au devenit tot mai populare, nu doar în Marea Britanie, ci și în întreaga lume. În Marea Britanie, tot mai multe pub-uri dețin stocuri de bere artisanală, iar numărul de berării a crescut semnificativ, rata de creștere raportată fiind de una la trei zile <sup>1</sup> . Datorită creșterii popularității berii artisanale și a ritmului său de dezvoltare mai mare decât cel al oricărui alt tip de bere din domeniu, mai multe companii multinaționale de mari dimensiuni au achiziționat fabrici de bere artisanală pentru a obține o cotă din această piață. În pofida creșterii puternice a activităților Companiei și a pieței de bere artisanală în general din ultimii șapte ani, nu există nicio certitudine că această tendință va continua.		
B5	Descrierea grupului	Compania este principala societate comercială a Grupului și are șapte filiale deținute integral în Marea Britanie, BrewDog Retail Limited, care este compania ce se ocupă de afacerile Grupului privitoare la barurile din Marea Britanie, Lone Wolf Spirits Limited, care este compania ce se ocupă de afacerile Grupului privitoare la operațiunile de distilare a whiskey-ului, ginului și votcii, BrewDog Admin Limited, care este inactivă, BrewDog International Limited, care este holdingul pentru barurile internaționale, Draft House Holding Limited, care este holdingul pentru barurile de bere artisanală din Marea Britanie, Overworks Limited, care este inactivă și Hawkes Cider Limited, care este o companie producătoare de cidru achiziționată de Companie în aprilie 2018.  Compania are două filiale în SUA, BrewDog USA Inc și BrewDog Media Inc, o filială în Australia, BrewDog Group Australia Pty Ltd, o filială în Belgia, BrewDog Belgium SPRL, o filială în Brazilia, BrewDog do Brasil Comércio de Alimentos e Bebidas Ltda, o filială în Germania, BrewDog GmbH, o filială în Hong Kong, Brewdog Group HK Limited, o filială deținută în proporție de 70% în Coreea de Sud, Brewdog Bar Korea, o filială în Spania, BD Casanova SL.		
B6	Acționari principali / Drepturi de vot diferite / Control	Toți acționarii au drepturi de vot egale, proporționale cu capitalul subscris în Companie.  Începând cu 4 aprilie 2019, TSG Consumer Partners, prin intermediul a două entități cu răspundere limitată înregistrate în Insulele Cayman, deține 16.160.849 de acțiuni preferențiale de categorie C și 891.383 de acțiuni de categorie A (reprezentând aproximativ 23,4 % din capitalul subscris al Companiei).  La data de 4 aprilie 2019, următorii membri ai managementului Companiei dețin cumulativ, acțiuni de categorie A reprezentând aproximativ 52,58% din totalul acțiunilor emise, după cum urmează:		
		<b>Acționar</b>	<b>Număr de acțiuni deținute</b>	<b>Procentaj din capitalul subscris*</b>
		James Watt	18.004.237	24,74%
		Martin Dickie	15.744.233	21,64%
		Charles Keith Greggor*	3.822.039	5,25%
		Neil Simpson	597.736	0,82%

<sup>1</sup> <https://www.ft.com/content/9397c49c-88c1-11e6-8cb7-e7ada1d123b1>

		Allison Green	45.450	0,06%	
		David McDowall	45.450	0,06%	
		Frances Jack	-	-	
		James O'Hara	-	-	
		Jason Keith Marshall	-	-	
		Andy Shaw	-	-	
		* Deținute prin intermediul Griffin Group LLC și Kelso Ventures LLC			
B7	Informații financiare selectate și declararea modificărilor semnificative	<p>Bilanțurile contabile pentru anii încheiați la 31 decembrie 2016, 2017 și 2018 au fost pregătite în conformitate cu standardele internaționale de raportare financiară (IFRS).</p> <p>În tabelul de mai jos, vă prezentăm câteva informații istorice relevante despre Grup:</p>			
			<b>Anul de audit încheiat la 31 decembrie 2018</b>	<b>Anul de audit încheiat la 31 decembrie 2017</b>	<b>Anul de audit încheiat la 31 decembrie 2016</b>
		<b>Cont de profit și pierdere consolidat</b>			
			<i>'000 GBP</i>	<i>'000 GBP</i>	<i>'000 GBP</i>
		Venit brut	171.619	110.870	71.850
		Costul vânzărilor + Taxe	(113.878)	(73.244)	(47.075)
		Profit brut	57.741	37.626	24.775
		Profit din exploatare	832	2.704	4.377
		(Pierdere)/Profit după impozitare	(1.493)	870	3.169
		<b>Bilanț consolidat</b>			
		Mijloace fixe	141.493	82.527	62.267
		Active circulante	91.706	120.697	24.340
		Datorii curente	46.743	29.933	30.408
		Datorii pe termen lung	21.462	26.468	18.594
		Active nete	164.994	146.823	37.605
		<b>Fluxuri de numerar consolidate</b>			
		Intrări/(ieșiri) nete de numerar din activități de exploatare	(6.029)	4.865	2.265
		Ieșiri nete de numerar utilizat în activități de investiții	(57.208)	(25.216)	(20.711)
		Ieșiri nete de numerar utilizat în activități de finanțare	13.717	105.690	22.420
		(Reducere)/creștere netă a disponibilităților bănești	(49.520)	85.339	(556)
		Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul anului	38.978	88.498	3.159
		<p>Veniturile Grupului au crescut de la 44.730.000 GBP la 1 ianuarie 2016 la 171.619.000 GBP la 31 decembrie 2018. Profitul brut a crescut de la 16.954.000 GBP la 1 ianuarie 2016 la 57.741.000 GBP la 31 decembrie 2018. Activele nete au crescut de la 26.806.000 la 1 ianuarie 2016 la 164.994.000 la 31 decembrie 2018.</p>			

		<p>Factorul cheie care a determinat aceste creșteri în 2017 și 2018 a fost reprezentat de creșterea continuă a activității comerciale din Marea Britanie.</p> <p>Am colectat, de asemenea, peste 66 milioane GBP din capitalul subscris și din emiterea de obligațiuni din momentul încorporării și până în prezent, ceea ce a mărit semnificativ nivelul activelor și ne-a permis să investim în dezvoltarea afacerii, inclusiv deschiderea fabricii noastre din Columbus, Ohio.</p> <p>Ca urmare a emiterilor de acțiuni în baza celei de-a cincia runde a ofertei Equity For Punks din perioada ianuarie-noiembrie 2018, Compania a colectat 26,2 de milioane GBP prin emiterea de acțiuni de categoria B în valoare de 0,001 GBP fiecare.</p> <p>La data de 29 martie 2017, Consiliul Director a hotărât subdivizarea capitalului subscris al Companiei prin împărțirea fiecărei acțiuni de categorie A în valoare de 0,01 GBP în 10 acțiuni de categorie A valorând 0,001 GBP și prin împărțirea fiecărei acțiuni de categorie B valorând 0,01 GBP în 10 acțiuni de categorie B valorând 0,001 GBP, iar 8.383.915 de acțiuni nou divizate de categorie A au fost convertite în acțiuni preferențiale de categorie C. La data de 6 aprilie 2017, deținătorii acțiunilor nou convertite de categorie A și-au vândut acțiunile preferențiale de categorie C către două entități cu capital privat din SUA, TSG AIV și TSG LL, care au mai subscris pentru încă 7.776.934 de acțiuni preferențiale de categorie C fiecare, investind în total 102.499.990,10 GBP în Companie, ajungând astfel să dețină un număr total de 16.160.849 acțiuni preferențiale de categorie C și 891.383 de garanții (reprezentând aproximativ 23,4% din capitalul subscris al companiei de la data investiției și în baza unui rezultat per acțiune diluat). Ulterior, garanțiile au fost exercitate integral și transformate în acțiuni de categoria A.</p> <p>Compania a implementat o propunere prin care 10% din profiturile sale sunt distribuite în mod egal în rândul personalului său în fiecare an și o sumă suplimentară de până la 1 milion GBP este alocată în fiecare an către BrewDog Foundation, care va dona banii către organizații caritabile pe care le alege, până în prezent fiind donată suma de 207.774 GBP.</p> <p>În afara celor declarate mai sus cu privire la perioada acoperită de istoricul financiar și în perioada dintre 31 decembrie 2018 și data publicării Prospectului, nu au survenit modificări semnificative ale stării financiare și ale rezultatelor din exploatare ale Companiei.</p>
B8	Informații financiare cheie (pro-forma)	Nu există informații pro-forma în cadrul Prospectului.
B9	Profit prognozat	Nu există nicio prognoză referitoare la profituri în Prospect.
B10	Calificative din raportul de audit	Nu este cazul. Nu au fost incluse calificative în rapoartele de audit asociate informațiilor financiare istorice incluse în Prospect.
B11	Fond de rulment insuficient	Nu este cazul. Compania este de părere că dispune de un fond de rulment suficient pentru necesitățile actuale, adică pentru o perioadă de cel puțin 12 luni de la data acestui document.
<b>C</b>		<b>Titluri de valoare</b>
C1	Descrierea și clasa titlurilor de valoare	Titlurile de valoare oferite în cadrul acestei oferte sunt acțiuni de categorie B, în valoare de 0,001 GBP fiecare („ <b>Acțiuni de categorie B noi</b> ”).
C2	Moneda	Capitalul în acțiuni al companiei constă în acțiuni de categorie A ce valorează fiecare 0,001£, acțiuni de categorie B care valorează fiecare 0,001 GBP și acțiuni preferențiale de categorie C ce valorează 0,001 GBP fiecare.
C3	Acțiuni emise	La data prezentului document sunt emise 43.697.247 de acțiuni de categorie A,

		<p>12.901.173 de acțiuni de categorie B și 16.160.849 de acțiuni de categorie C (capital integral vărsat).</p> <p>Numărul maxim de acțiuni de categorie B noi care va fi emis în cadrul Ofertei este de aproximativ 280.000 dacă Oferta este acoperită la o valoare de 7 milioane GBP. Dacă va fi atins obiectivul de extindere de 50 de milioane GBP, vor fi emise aproximativ 2.000.000 de noi acțiuni de categorie B. Încă 40.000 de acțiuni de categorie B vor fi emise în cadrul competiției BrewDog Millionaire.</p>
C4	Descrierea drepturilor asociate titlurilor de valoare	Noile acțiuni de categorie B vor fi echivalente în toate privințele între ele și cu acțiunile de categorie B existente.
C5	Restricții referitoare la transfer	Consiliul de Administrație poate decide, la latitudinea sa exclusivă, să refuze înregistrarea oricărui transfer de acțiuni.
C6	Admiterea la tranzacționare bursieră	Noile acțiuni de categorie B nu vor face obiectul niciunei tranzacții pe nicio piață de capital și niciunei cereri de admitere pe nicio piață de tranzacționare sau altă piață de capital.
C7	Politica referitoare la dividende	Politica actuală a Companiei este să nu plătească niciun fel de dividende, ci să reinvestească profiturile pentru a alimenta creșterea Companiei.
<b>D</b>		<b>Riscuri</b>
D1	Informații cheie despre riscurile specifice Companiei sau domeniului său de activitate	<p><i>Compania</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Chiar dacă Compania a finalizat construcția unei unități de producție în SUA în anul 2017 și a început construcția unei alte unități în Australia, activitatea sa din Marea Britanie și din Europa ca producător de bere este concentrată la fabrica de la Ellon, iar orice perturbare de durată a activității de producție (de ex. din cauza unui incendiu sau a unui incident industrial) ar putea avea un impact negativ asupra capacității Companiei de a-și fabrica produsele. O asemenea situație ar putea avea un efect negativ asupra rezultatelor din exploatare, stării financiare și perspectivelor Companiei.</li> <li>Barurile BrewDog și-ar putea pierde licențele de comercializare a băuturilor alcoolice sau ar putea fi obligate să își reducă programul în urma audierilor din comisiile de acordare a licențelor ale autorităților locale din zonele sau cartierele în care funcționează. Același lucru s-ar putea întâmpla și în cazul modificării legislației care guvernează unitățile autorizate din jurisdicțiile în care se află baruri la care BrewDog deține o participație sau ar putea desfășura activități. O asemenea situație ar putea avea un efect negativ asupra rezultatelor din exploatare, stării financiare și perspectivelor Companiei.</li> <li>Compania ar putea organiza și alte recapitalizări prin emiterea de titluri, ceea ce ar devaloriza titlurile deținute de acționarii curenți. De asemenea, ar putea decide emiterea unor titluri cu drepturi, opțiuni și privilegii superioare celor ale acțiunilor de categorie B, reducând astfel valoarea acțiunilor de categorie B subscrise în cadrul Ofertei. Compania ar putea lua o astfel de decizie și fără consimțământul deținătorilor de acțiuni de categorie B.</li> <li>Compania a implementat o propunere prin care 10% din profiturile sale sunt distribuite în mod egal în rândul personalului său în fiecare an și o sumă suplimentară de până la 1 milion GBP pe an este alocată către BrewDog Foundation, care va distribui banii către organizații caritabile pe care le alege. Prin urmare, Compania va avea profituri reduse din care să plătească dividende pe viitor și să reinvestească în Companie.</li> <li>Compania are contracte cu furnizorii săi cheie și se bazează pe continuarea în bune condiții a acestor relații. Rezilierea sau expirarea acestor contracte, modificările clauzelor acestora sau nerespectarea obligațiilor pe care un furnizor cheie le are în</li> </ul>

		<p>temeiul acestor contracte (sau intrarea acestuia în insolvență) ar putea avea un efect negativ asupra profitabilității Companiei.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Compania trebuie să aibă posibilitatea de a menține și îmbunătăți imaginea produselor sale existente. Imaginea și reputația produselor Companiei ar putea fi afectate de diverși factori, cum ar fi litigii, sesizări ale clienților/organismelor de reglementare cauzate de scăderi de calitate, îmbolnăviri sau alte probleme de sănătate. Asemenea plângeri, chiar și nefondate, pot dăuna imaginii Companiei și reputației produselor sale.</li> </ul>
D3	Informații cheie despre riscurile specifice titlurilor de valoare	<p><i>Titlurile de valoare</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Valoarea acțiunilor BrewDog poate fluctua. Dacă investiți, există riscul de a nu vă putea recupera banii. Performanța anterioară nu reprezintă neapărat o indicație a performanței viitoare.</li> <li>Înainte de a lua o decizie, gândiți-vă dacă investiția este potrivită pentru dvs. și nu investiți mai mult decât vă permiteți.</li> <li>BrewDog este o companie necotată la bursă și nu există garanții că va fi cotate la bursă sau când se va întâmpla acest lucru. Prin urmare, pentru moment acțiunile noastre pot fi vândute numai o dată pe an (în cazul în care nu avem o ofertă deschisă) prin intermediul platformei noastre de tranzacționare. De asemenea, dat fiind că nu suntem cotați la bursă în prezent, nu ne supunem regulilor și reglementărilor aplicabile companiilor cotate.</li> <li>Oferta depinde de aprobarea acționarilor noștri din cadrul Adunării noastre generale. În cazul puțin probabil în care rezoluțiile nu sunt votate, Oferta nu va continua.</li> <li>Politica noastră curentă este să nu plătim dividende, ci să reinvestim profiturile pentru a alimenta creșterea viitoare. BrewDog distribuie în mod egal 10% din profiturile sale anuale în rândul personalului său în fiecare an și o sumă suplimentară de până la 1 milion GBP pe an este alocată către BrewDog Foundation, pentru a fi distribuită către organizații caritabile pe care le alege. Prin urmare, Compania va avea profituri reduse, care vor fi reinvestite în afacere.</li> <li>Peste jumătate din acțiunile BrewDog sunt deținute de fondatorii și angajații noștri. În consecință, aceștia își vor putea impune deciziile în Adunarea Generală, în pofida eventualului dezacord al acționarilor minoritari, cum vor fi investitorii din cadrul prezentei Oferte.</li> <li>Puțin peste 22,6% din acțiunile subscrise ale BrewDog sunt acțiuni preferențiale de categorie C, care pot fi lichidate înaintea celor de categorie A sau B, ceea ce înseamnă că deținătorii de acțiuni de categorie B pot descoperi că opțiunile lor de lichidare sau de returnare totală a capitalului pot fi reduse sau chiar zero.</li> <li>Directorii au dreptul să refuze înregistrarea oricărui transfer de acțiuni. Acest lucru înseamnă că putem împiedica marile companii multinaționale producătoare de bere să cumpere acțiuni BrewDog.</li> <li>Reducerile și alte beneficii la care au dreptul Investitorii se pot modifica ocazional (putând fi inclusiv eliminate sau înlocuite) la discreția Companiei.</li> </ul>
E		<b>Ofertă</b>
E1	Veniturile nete provenite din Ofertă	Compania își propune să strângă până la 7 milioane GBP în urma acestei Oferte. Costurile inițiale totale ale ofertei sunt estimate la 500.000 GBP. Oferta poate fi crescută la discreția Directorilor la nu mai mult de 50 de milioane GBP și cheltuielile estimate vor fi de aproximativ alte 100.000 GBP pentru fiecare 10 milioane GBP strânse în plus.

E2a	Motivele acestei Oferte și modalitățile de utilizare a fondurilor	<p>Directorii consideră că Oferta va furniza capital suplimentar pentru a susține creșterea viitoare a Companiei. Compania intenționează să utilizeze veniturile nete obținute în urma Ofertei în scopuri corporative generice, precum și mai specifice, după cum este indicat în continuare.</p> <p>Dacă va fi atinsă ținta completă, extinsă, de 50 de milioane GBP, compania va aloca fonduri pentru următoarele proiecte:</p>																						
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Rubrici de cheltuieli</th> <th>Finanțare necesară estimată</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Brewpub-uri în Franța, Germania, Italia și Spania</td> <td>4 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td>Creșterea capacității de producție de la Ellon</td> <td>1 milion GBP</td> </tr> <tr> <td>Serviciul „Hop Drop” pentru livrarea de bere rece</td> <td>1 milion GBP</td> </tr> <tr> <td>Planificarea inițială pentru hotelul DogHouse din Londra</td> <td>1 milion GBP</td> </tr> <tr> <td>Cinci baruri suplimentare în Franța, Germania, Italia și Spania</td> <td>16 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td>Investiții suplimentare în DogHouse Hotel, Brewery &amp; Craft Beer Museum din Londra</td> <td>9 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td>Creșterea suplimentară a capacității de producție de la Ellon</td> <td>8 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td>Spațiul US Distillery and Events din USA Campus</td> <td>4 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td>Baruri și brewpub-uri în Asia</td> <td>6 milioane GBP</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td> <td><b>50 milioane GBP</b></td> </tr> </tbody> </table>	Rubrici de cheltuieli	Finanțare necesară estimată	Brewpub-uri în Franța, Germania, Italia și Spania	4 milioane GBP	Creșterea capacității de producție de la Ellon	1 milion GBP	Serviciul „Hop Drop” pentru livrarea de bere rece	1 milion GBP	Planificarea inițială pentru hotelul DogHouse din Londra	1 milion GBP	Cinci baruri suplimentare în Franța, Germania, Italia și Spania	16 milioane GBP	Investiții suplimentare în DogHouse Hotel, Brewery & Craft Beer Museum din Londra	9 milioane GBP	Creșterea suplimentară a capacității de producție de la Ellon	8 milioane GBP	Spațiul US Distillery and Events din USA Campus	4 milioane GBP	Baruri și brewpub-uri în Asia	6 milioane GBP	<b>TOTAL</b>	<b>50 milioane GBP</b>
		Rubrici de cheltuieli	Finanțare necesară estimată																					
		Brewpub-uri în Franța, Germania, Italia și Spania	4 milioane GBP																					
		Creșterea capacității de producție de la Ellon	1 milion GBP																					
		Serviciul „Hop Drop” pentru livrarea de bere rece	1 milion GBP																					
		Planificarea inițială pentru hotelul DogHouse din Londra	1 milion GBP																					
		Cinci baruri suplimentare în Franța, Germania, Italia și Spania	16 milioane GBP																					
		Investiții suplimentare în DogHouse Hotel, Brewery & Craft Beer Museum din Londra	9 milioane GBP																					
		Creșterea suplimentară a capacității de producție de la Ellon	8 milioane GBP																					
		Spațiul US Distillery and Events din USA Campus	4 milioane GBP																					
		Baruri și brewpub-uri în Asia	6 milioane GBP																					
		<b>TOTAL</b>	<b>50 milioane GBP</b>																					
<p>Dacă Oferta colectează mai puțin decât obiectivul nostru total, extins, de 50 milioane GBP, vom aborda în continuare aceste proiecte, dar este posibil să apară modificări în gradul de prioritate al fiecăruia. Proiectele de mai sus sunt enumerate în ordinea aproximativă a priorității, dar pot surveni modificări.</p>																								
E3	Termenii și condițiile Ofertei	<p>Oferta conține acțiuni de categorie B, oferite la un preț de 25,00 GBP per acțiune. Solicitățile trebuie depuse până la data de 5 iulie 2019 (cu excepția cazului în care Oferta se va închide mai devreme datorită subscrierii complete sau se va extinde la discreția Directorilor). Suma minimă care poate fi subscrișă este de 25 GBP, pentru o acțiune nouă de categorie B. Suma maximă care poate fi subscrișă prin solicitare online este de 4.975 GBP pentru 199 de acțiuni noi de categorie B. Nu există o limită maximă de subscriere în cazul în care investiți prin cec și formular de solicitare în format pe hârtie. În așteptarea noii emisiuni de acțiuni de categorie B, sumele subscribe vor fi păstrate de către agentul colector într-un cont fără dobândă.</p>																						
E4	Descrierea oricăror interese materiale relevante	Nu este cazul. Nu există interese materiale relevante.																						
E5	Numele persoanei care	Nu este cazul. Nu există nicio persoană care vinde acțiunile în cadrul Companiei.																						

	vinde acțiunile	
E6	Suma și procentul diluției imediate	<p>Vor fi emise aproximativ 280.000 de acțiuni de categorie B în cadrul Ofertei, dacă va fi subscrisă complet conform țintei inițiale de 7 milioane GBP, împreună cu alte 40.000 care urmează să fie emise la valoarea lor nominală pentru câștigătorul concursului BrewDog Millionaire. Noile acțiuni de categorie B emise în cadrul Ofertei și aceste acțiuni suplimentare vor reprezenta aproximativ 0,44% din acțiunile totale emise la închiderea Ofertei, dacă Oferta va fi subscrisă integral (dar nu mărită).</p> <p>Dacă va fi atins obiectivul total, extins, de 50 de milioane GBP, vor fi emise aproximativ 2.000.000 de noi acțiuni de categorie B, împreună cu 40.000 de acțiuni suplimentare pentru BrewDog Millionaire conform celor de mai sus, reprezentând 2,73% din totalul acțiunilor emise la încheierea Ofertei.</p>
E7	Cheltuieli facturabile către investitor	Nu este cazul. În urma acestei Oferte, nu vor apărea cheltuieli facturabile către investitor.

5 aprilie 2019